

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลกาลอ อำเภอรามัน จังหวัดยะลา**

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                |                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                      |                                                |                     |                                  |                                       |                                        |                            |                                    |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|-----|-------|----------------|---------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตร.ว. | ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท)              | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม. (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม                          |                        |                                               |                                                                    |                                 |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                     | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                |                           |                                      |     |                      |                                                |                     |                                  |                                       |                                        |                            | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                 |                                                  |                    |                                                |
| 1   | โฉนด         | 582       | 43973              | หมู่ที่ 4                        | 3,                  | 7                             | 1   | 98    | 4.00           | 230                       | 920.00                               | 1   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 16                               | 100.00                                | 6,850.00                               | 109,600.00                 | 1                                  | 3,288.00               | 106,312.00                                    | 107,232.00                                                         | 107,232.00                      | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.3                                            |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 2,994.00       | 230                       | 688,620.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 688,620.00                                                         | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 2   | โฉนด         | 831       | 43876              | หมู่ที่ 4                        | 2,                  | 2                             | 1   | 63    | 48.00          | 260                       | 12,480.00                            | 2   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 192                              | 76.80                                 | 6,850.00                               | 1,315,200.00               | 10                                 | 526,080.00             | 789,120.00                                    | 801,600.00                                                         | 615,628.80                      | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.03                                           |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 14.50          | 100                       | 1,450.00                             | 3   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อื่น ๆ              | 58                               | 23.20                                 | 6,850.00                               | 397,300.00                 | 10                                 | 158,920.00             | 238,380.00                                    | 239,830.00                                                         | 55,640.56                       | 0.00                                             | 239,830.00         | 0.3                                            |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 900.50         | 100                       | 90,050.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 90,050.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 3   | โฉนด         | 22        | 40954              | หมู่ที่ 4                        | 1,                  | 0                             | 2   | 11    | 211.00         | 100                       | 21,100.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 21,100.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 4   | โฉนด         | 107       | 41039              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 5     | 305.00         | 100                       | 30,500.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 30,500.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 5   | โฉนด         | 688       | 44079              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 81    | 181.00         | 100                       | 18,100.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 18,100.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 6   | โฉนด         | 754       | 43799              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 91    | 191.00         | 100                       | 19,100.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 19,100.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 7   | โฉนด         | 803       | 43848              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 89    | 389.00         | 100                       | 38,900.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 38,900.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 8   | โฉนด         | 636       | 44027              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 80    | 380.00         | 100                       | 38,000.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 38,000.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 10  | โฉนด         | 851       | 43896              |                                  | 2,                  | 0                             | 1   | 60    | 34.50          | 260                       | 8,970.00                             | 4   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 138                              | 76.16                                 | 6,850.00                               | 945,300.00                 | 31                                 | 879,129.00             | 66,171.00                                     | 75,141.00                                                          | 57,226.59                       | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.03                                           |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 10.80          | 260                       | 2,808.00                             | 5   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อื่น ๆ              | 43.2                             | 23.84                                 | 6,850.00                               | 295,920.00                 | 31                                 | 275,205.60             | 20,714.40                                     | 23,522.40                                                          | 5,607.99                        | 0.00                                             | 23,522.40          | 0.3                                            |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 114.70         | 260                       | 29,822.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 29,822.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 11  | โฉนด         | 286       | 41780              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 41    | 141.00         | 300                       | 42,300.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 42,300.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 12  | โฉนด         | 693       | 44084              |                                  | 1,                  | 1                             | 0   | 59    | 459.00         | 100                       | 45,900.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 45,900.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 13  | โฉนด         | 516       | 43516              |                                  | 2,                  | 0                             | 1   | 98    | 27.50          | 300                       | 8,250.00                             | 6   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก                                            | อยู่อาศัย           | 110                              | 89.43                                 | 6,850.00                               | 753,500.00                 | 6                                  | 45,210.00              | 708,290.00                                    | 716,540.00                                                         | 640,808.13                      | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.03                                           |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 3.25           | 300                       | 975.00                               | 7   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก                                            | อื่น ๆ              | 13                               | 10.57                                 | 6,850.00                               | 89,050.00                  | 4                                  | 3,562.00               | 85,488.00                                     | 86,463.00                                                          | 9,138.37                        | 0.00                                             | 86,463.00          | 0.3                                            |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 167.25         | 300                       | 50,175.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 50,175.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 14  | โฉนด         | 629       | 44020              |                                  | 1,                  | 0                             | 0   | 85    | 85.00          | 300                       | 25,500.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 25,500.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 15  | โฉนด         | 645       | 44036              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 63    | 363.00         | 100                       | 36,300.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 36,300.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 16  | โฉนด         | 656       | 44047              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 35    | 335.00         | 100                       | 33,500.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 33,500.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 17  | โฉนด         | 676       | 44067              |                                  | 1,                  | 1                             | 0   | 16    | 416.00         | 100                       | 41,600.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 41,600.00                                                          | 0.00                            | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |
| 18  | โฉนด         | 481       | 43553              |                                  | 2,                  | 0                             | 0   | 67    | 40.00          | 300                       | 12,000.00                            | 8   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก                                            | อยู่อาศัย           | 160                              | 86.96                                 | 6,850.00                               | 1,096,000.00               | 30                                 | 548,000.00             | 548,000.00                                    | 560,000.00                                                         | 486,956.52                      | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.03                                           |

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลกาลอ อำเภอรามัน จังหวัดยะลา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                |                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                      |                                                |                     |                                  |                                       |                                        |                            |                                    |                        |                                                | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|-----|-------|----------------|---------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตร.ว. | ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท)              | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม. (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม                          |                        | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |                    |                                  |                     | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                |                           |                                      |     |                      |                                                |                     |                                  |                                       |                                        |                            | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                                |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 6.00           | 300                       | 1,800.00                             | 9   | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก                                            | อื่น ๆ              | 24                               | 13.04                                 | 6,850.00                               | 164,400.00                 | 30                                 | 82,200.00              | 82,200.00                                      | 84,000.00                                     | 10,956.52                                                          | 0.00                                  | 84,000.00                                        | 0.3                |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 21.00          | 300                       | 6,300.00                             |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 6,300.00                                      | 0.00                                                               | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.01               |
| 19  | โฉนด         | 490       | 43562              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 91    | 191.00         | 230                       | 43,930.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 43,930.00                                     | 0.00                                                               | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.01               |
| 21  | โฉนด         | 540       | 43931              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 49    | 149.00         | 100                       | 14,900.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 14,900.00                                     | 0.00                                                               | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.01               |
| 21  | โฉนด         | 857       | 43902              | หมู่ที่ 4                        | 2,                  | 0                             | 1   | 10    | 8.75           | 300                       | 2,625.00                             | 10  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 35                               | 50.00                                 | 6,850.00                               | 239,750.00                 | 2                                  | 14,385.00              | 225,365.00                                     | 227,990.00                                    | 113,995.00                                                         | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.03               |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 8.75           | 300                       | 2,625.00                             | 11  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อื่น ๆ              | 35                               | 50.00                                 | 6,850.00                               | 239,750.00                 | 2                                  | 14,385.00              | 225,365.00                                     | 227,990.00                                    | 113,995.00                                                         | 0.00                                  | 227,990.00                                       | 0.3                |
|     |              |           |                    |                                  | 2,                  |                               |     |       | 92.50          | 300                       | 27,750.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 27,750.00                                     | 0.00                                                               | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.03               |
| 22  | โฉนด         | 66        | 40998              |                                  | 1,                  | 0                             | 2   | 70    | 270.00         | 200                       | 54,000.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 54,000.00                                     | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 23  | โฉนด         | 45        | 41769              |                                  | 1,                  | 2                             | 1   | 93    | 993.00         | 230                       | 228,390.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 228,390.00                                    | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 24  | โฉนด         | 358       | 42659              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 12    | 312.20         | 350                       | 109,270.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 109,270.00                                    | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 25  | โฉนด         | 441       | 43513              |                                  | 1,                  | 5                             | 1   | 9     | 2,109.00       | 260                       | 548,340.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 548,340.00                                    | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 26  | โฉนด         | 543       | 43934              |                                  | 1,                  | 0                             | 3   | 29    | 329.00         | 100                       | 32,900.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 32,900.00                                     | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 27  | โฉนด         | 653       | 44044              |                                  | 1,                  | 1                             | 0   | 43    | 443.00         | 100                       | 44,300.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 44,300.00                                     | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 28  | โฉนด         | 846       | 43891              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 40    | 846.00         | 300                       | 253,800.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 253,800.00                                    | 0.00                                                               | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.01               |
| 29  | โฉนด         | 34        | 42615              | หมู่ที่ 2                        | 2,                  | 0                             | 0   | 41    | 22.00          | 350                       | 7,700.00                             | 12  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก                                            | อยู่อาศัย           | 88                               | 73.03                                 | 6,850.00                               | 602,800.00                 | 30                                 | 301,400.00             | 301,400.00                                     | 309,100.00                                    | 225,732.78                                                         | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.03               |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 8.00           | 350                       | 2,800.00                             | 13  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ตึก                                            | อื่น ๆ              | 32.5                             | 26.97                                 | 6,850.00                               | 222,625.00                 | 30                                 | 111,312.50             | 111,312.50                                     | 114,112.50                                    | 30,777.23                                                          | 0.00                                  | 114,112.50                                       | 0.3                |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 11.00          | 350                       | 3,850.00                             |     |                      |                                                |                     |                                  | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 3,850.00                                      | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 30  | โฉนด         | 197       | 41691              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 91    | 191.00         | 100                       | 19,100.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 19,100.00                                     | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 31  | โฉนด         | 199       | 41693              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 74    | 174.00         | 100                       | 17,400.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 17,400.00                                     | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 32  | โฉนด         | 271       | 41765              |                                  | 1,                  | 0                             | 2   | 18    | 218.00         | 100                       | 21,800.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 21,800.00                                     | 0.00                                                               | 0.00                                  | 0.00                                             | 0.01               |
| 33  | โฉนด         | 3         | 40935              |                                  | 2,                  | 0                             | 3   | 0     | 45.00          | 260                       | 11,700.00                            | 14  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 180                              | 90.00                                 | 6,850.00                               | 1,233,000.00               | 5                                  | 184,950.00             | 1,048,050.00                                   | 1,059,750.00                                  | 953,775.00                                                         | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.03               |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 5.00           | 260                       | 1,300.00                             | 15  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อื่น ๆ              | 20                               | 10.00                                 | 6,850.00                               | 137,000.00                 | 5                                  | 20,550.00              | 116,450.00                                     | 117,750.00                                    | 11,775.00                                                          | 0.00                                  | 117,750.00                                       | 0.3                |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 250.00         | 260                       | 65,000.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                           | 65,000.00                                     | 0.00                                                               | 50,000,000.00                         | 0.00                                             | 0.01               |
| 34  | โฉนด         | 1235      | 53657              |                                  | 3,                  | 0                             | 0   | 20    | 3.00           | 100                       | 300.00                               |     | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 12                               | 100.00                                | 6,850.00                               | 82,200.00                  | 15                                 | 53,430.00              | 28,770.00                                      | 29,070.00                                     | 29,070.00                                                          | 0.00                                  | 29,070.00                                        | 0.3                |

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลกาลอ อำเภอรามัน จังหวัดยะลา

| ที่ | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       |                |                           | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |     |                      |                                                |                     |                                  |                                       |                                        |                            |                                    |                        | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                   |
|-----|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|-----|-------|----------------|---------------------------|--------------------------------------|-----|----------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|
|     |              |           |                    |                                  |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตร.ว. | ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท)              | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง  | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม. (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม                          |                        |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |
|     |              |           |                    |                                  |                     | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                |                           |                                      |     |                      |                                                |                     |                                  |                                       |                                        |                            | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                   |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 17.00          | 100                       | 1,700.00                             |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 1,700.00                                                           | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 35  | โฉนด         | 1230      | 53652              |                                  | 1,                  | 3                             | 0   | 98    | 1,298.00       | 100                       | 129,800.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 129,800.00                                                         | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 36  | โฉนด         | 1239      | 53661              |                                  | 1,                  | 10                            | 2   | 12    | 4,212.00       | 100                       | 421,200.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 421,200.00                                                         | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 37  | โฉนด         | 1099      | 48245              |                                  | 2,                  | 0                             | 0   | 97    | 97.00          | 100                       | 9,700.00                             | 28  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อยู่อาศัย           | 112                              | 90.32                                 | 6,850.00                               | 767,200.00                 | 35                                 | 713,496.00             | 53,704.00                                     | 63,404.00                                                          | 57,268.13                             | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.03                              |
|     |              |           |                    |                                  | 3,                  |                               |     |       | 4.00           | 100                       | 400.00                               | 29  | 100:ประเภทบ้านเดี่ยว | ไม้                                            | อื่น ๆ              | 12                               | 9.68                                  | 6,850.00                               | 82,200.00                  | 12                                 | 41,100.00              | 41,100.00                                     | 41,500.00                                                          | 4,016.13                              | 0.00                                             | 41,500.00          | 0.3                               |
|     |              |           |                    |                                  | 1,                  |                               |     |       | 65.00          | 100                       | 6,500.00                             |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 6,500.00                                                           | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 38  | โฉนด         | 1231      | 53653              |                                  | 1,                  | 13                            | 3   | 4.2   | 5,504.20       | 100                       | 550,420.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 550,420.00                                                         | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 39  | โฉนด         | 1234      | 53656              |                                  | 1,                  | 2                             | 2   | 63    | 1,063.00       | 100                       | 106,300.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 106,300.00                                                         | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 40  | โฉนด         | 482       | 43554              |                                  | 1,                  | 1                             | 0   | 9     | 409.00         | 100                       | 40,900.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 40,900.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 41  | โฉนด         | 508       | 43580              |                                  | 1,                  | 0                             | 2   | 72    | 272.00         | 100                       | 27,200.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 27,200.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 42  | โฉนด         | 511       | 43583              |                                  | 1,                  | 0                             | 2   | 40    | 240.00         | 100                       | 24,000.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 24,000.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 43  | โฉนด         | 861       | 44898              |                                  | 1,                  | 0                             | 2   | 55    | 255.00         | 100                       | 25,500.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 25,500.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 44  | โฉนด         | 862       | 44899              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 84    | 184.00         | 100                       | 18,400.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 18,400.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 45  | โฉนด         | 27        | 40959              |                                  | 1,                  | 1                             | 1   | 78    | 578.00         | 200                       | 115,600.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 115,600.00                                                         | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 46  | โฉนด         | 48        | 40980              |                                  | 1,                  | 0                             | 1   | 19    | 119.00         | 350                       | 41,650.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 41,650.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 47  | โฉนด         | 15        | 42695              |                                  | 1,                  | 3                             | 3   | 29    | 1,529.00       | 100                       | 152,900.00                           |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 152,900.00                                                         | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 48  | โฉนด         |           | 42607              |                                  | 3,                  | 0                             | 3   | 49    | 349.00         | 310                       | 108,190.00                           |     |                      |                                                |                     |                                  | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 108,190.00                                                         | 0.00                                  | 0.00                                             | 108,190.00         | 0.3                               |
| 49  | โฉนด         |           | 42706              |                                  | 3,                  | 1                             | 0   | 18    | 51.00          | 260                       | 13,260.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 13,260.00                                                          | 0.00                                  | 0.00                                             | 13,260.00          | 0.3                               |
| 50  | โฉนด         |           | 42706              |                                  | 1,                  | 0                             | 0   | 0     | 367.00         | 260                       | 95,420.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 95,420.00                                                          | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 51  | โฉนด         |           | 42614              |                                  | 3,                  | 0                             | 0   | 35    | 16.00          | 350                       | 5,600.00                             |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 5,600.00                                                           | 0.00                                  | 0.00                                             | 5,600.00           | 0.3                               |
| 52  | โฉนด         |           | 42614              |                                  | 1,                  | 0                             | 0   | 0     | 19.00          | 350                       | 6,650.00                             |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 6,650.00                                                           | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 53  | โฉนด         |           | 42650              |                                  | 3,                  | 0                             | 3   | 44    | 320.00         | 100                       | 32,000.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 32,000.00                                                          | 0.00                                  | 0.00                                             | 32,000.00          | 0.3                               |
| 54  | โฉนด         |           | 42650              |                                  | 1,                  | 0                             | 0   | 0     | 24.00          | 100                       | 2,400.00                             |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 2,400.00                                                           | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                              |
| 55  | โฉนด         |           | 42652              |                                  | 3,                  | 0                             | 1   | 71    | 130.00         | 230                       | 29,900.00                            |     |                      |                                                |                     | 0                                | 0.00                                  | 0.00                                   | 0.00                       | 0                                  | 0.00                   | 0.00                                          | 29,900.00                                                          | 0.00                                  | 0.00                                             | 29,900.00          | 0.3                               |

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลกาลอ อำเภอรามัน จังหวัดยะลา

| ที่. | ประเภทที่ดิน | หน้าสำรวจ | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน |     |       | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง |                           |                         |     |                     |                                                |                     |                                  |                                          |                                        |                            |                                    | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท) | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |                                                |                        |
|------|--------------|-----------|--------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|-----|-------|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-----|---------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|------------------------|
|      |              |           |                    |                                  |                     | จำนวนเนื้อที่ดิน              |     |       | จำนวนเป็นตร.ว.                       | ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท) | ราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | ลักษณะการทำประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตร.ม. (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม                          |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) |                        |
|      |              |           |                    |                                  |                     | ไร่                           | งาน | ตร.ว. |                                      |                           |                         |     |                     |                                                |                     |                                  |                                          |                                        |                            | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี) |                                               |                                                                    |                                       |                                                  |                    |                                                | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) |
|      |              |           |                    |                                  | 2,                  |                               |     |       | 41.00                                | 230                       | 9,430.00                |     |                     |                                                | 0                   | 0.00                             | 0.00                                     | 0.00                                   | 0                          | 0.00                               | 0.00                                          | 9,430.00                                                           | 0.00                                  | 50,000,000.00                                    | 0.00               | 0.01                                           |                        |